

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 20 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 713

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ε.15973 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως γεωργικοῦ οἰκοπέδου, ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Μικροῦ Δάσους, στὸ Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Μὲ τὴ 16/1979 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς Κοινότητας Μικροῦ Δάσους, τὴν ὁποία ἔλαβε σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικα (Π.Δ. 933/1975), κηρύχθηκε ἀπαλλοτριωτέο τὸ γεωργικὸ οἰκόπεδο τοῦ Ἠλία Σεμερτζίδη ἐκτάσεως 400 τ.μ., γιὰ τὴν καλλιέργεια πηγῶν πόσιμου νεροῦ, καθόσον συντρέχουν λόγοι δημόσιας ὠφέλειας, μὲ δαπάνες τῆς ἀνωτέρω Κοινότητας.

Ἡ ἀνωτέρω ἀπόφαση θεωρήθηκε ὅτι ἐγκρίθηκε, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 121 τοῦ Δ.Κ. Κώδικα.

Κιλκίς, 29 Νοεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΣΗΜΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ.34502/3058 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ Ρυμοτομικοῦ Σχεδίου Πειραιῶς διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν 1ου ΚΕΤΕ Πειραιῶς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. α) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ.

β) Τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/77 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάτεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./78 ἀποφάσεως «περὶ μεταβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

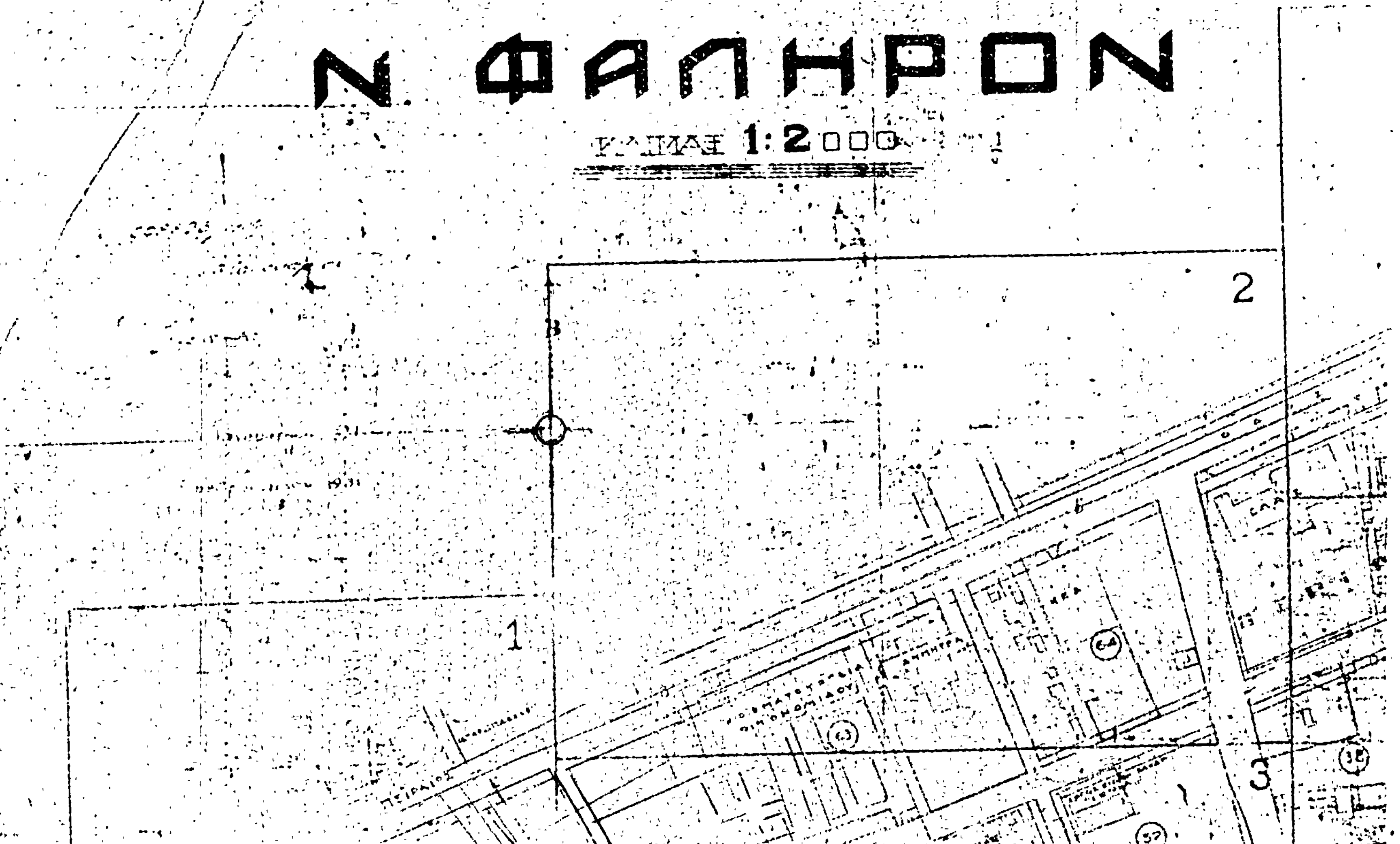
3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ. 52715/12823/10.8.79 ἔγγραφο τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

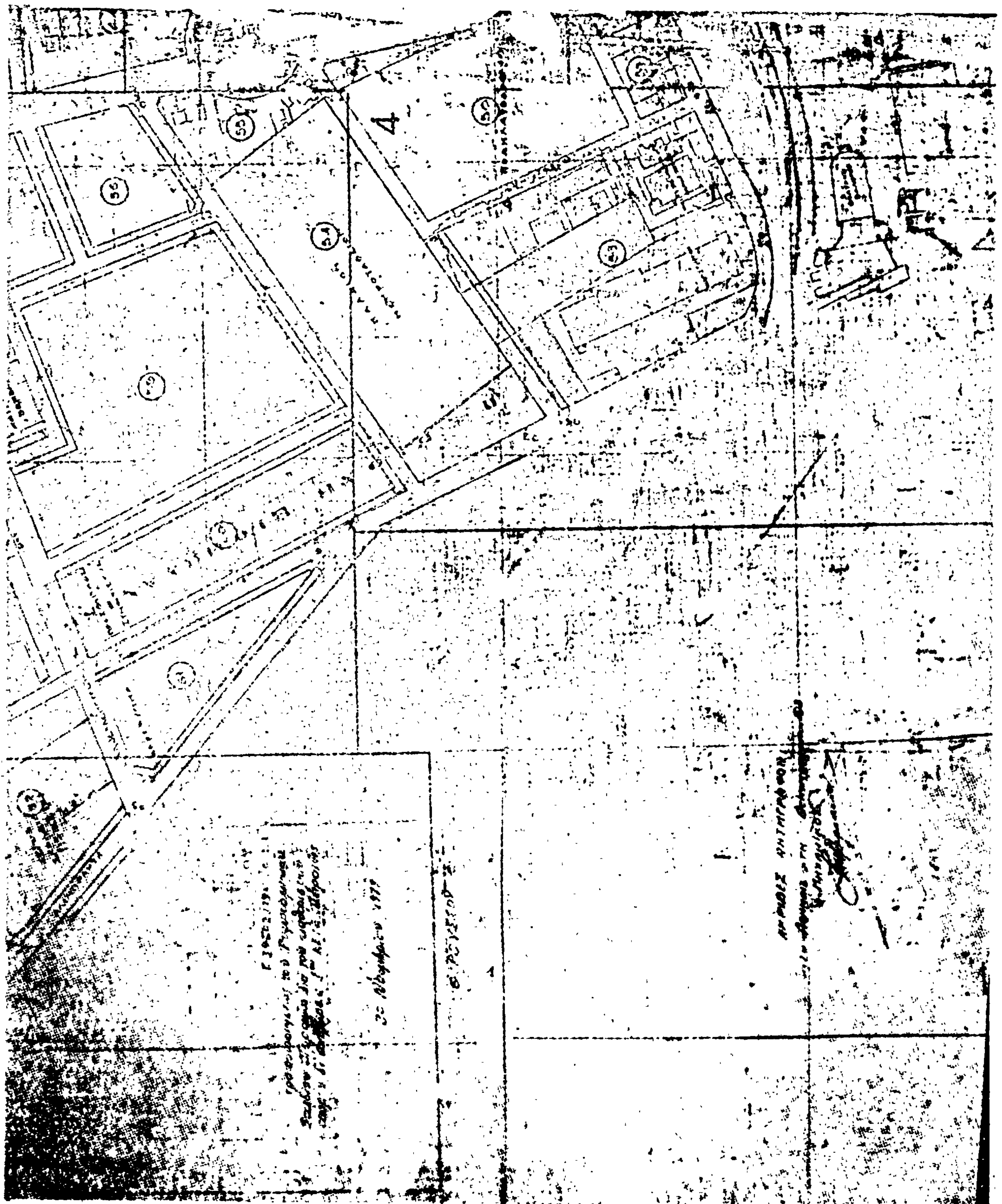
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 987/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

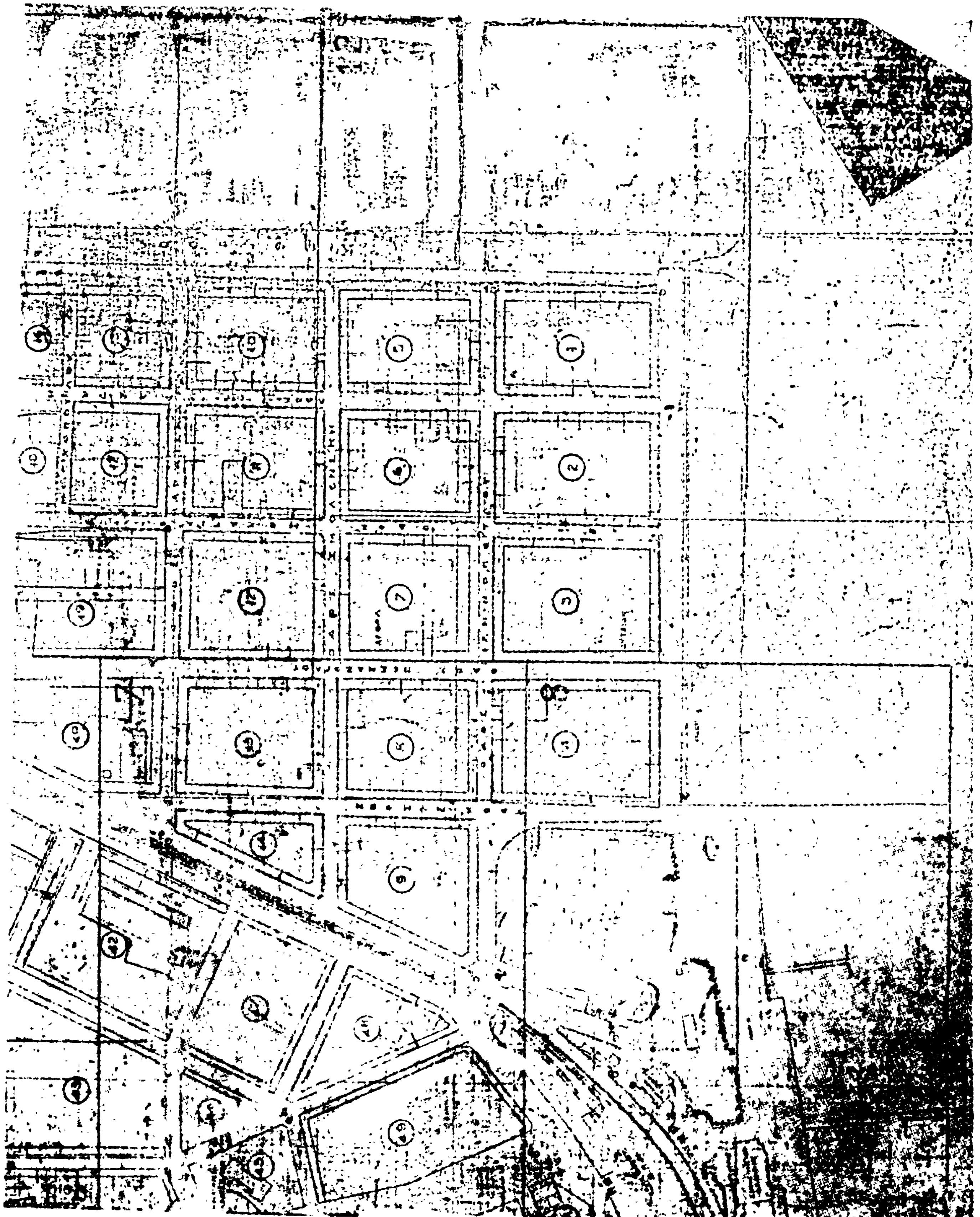
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ Ρυμοτομικοῦ Σχεδίου Πειραιῶς διὰ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α χώρου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀθηνῶν — Πειραιῶς διὰ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α γερσιν διδακτηρίου τοῦ 1ου ΚΕΤΕ Πειραιῶς ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 34502/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἀθῆναι, 30 Νοεμβρίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ
Ν. ΦΑΛΗΡΟΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:2000
2
1
3





Ἀριθ. 0—16217 (3)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου Πόλεως Ἄργους στὴν ὁδὸ Νιόβης (ἰδιοκτησία Ρουμέλα—Λεπτοκαρύδη).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ Ν.Δ. ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, Κωμῶν καὶ Συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶνη, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερα.

β) Τοῦ Ν.Δ. 8/9.6.1973 «περὶ Γ.Ο.Κ. τοῦ Κράτους», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερα.

2. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ἄργους (ΦΕΚ 217/10.5.1978 τ. Δ').

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/1970, ὅπως τροποποιήθηκε ἀπὸ τὰ Δ/τα 677/1971 καὶ 198/1972.

4. Τὶς 131/1979 καὶ 159/1979 ἀποφάσεις τοῦ Δήμου Ἄργους μὲ τὶς ὁποῖες ἐπροτάθη ἡ τροποποίηση τοῦ σχεδίου Πόλεως στὴν ὁδὸ Νιόβης στὸ Ἄργος καὶ ὅπως φαίνεται στὰ συνημμένα τοπογραφικὰ σχεδιαγράμματα ποὺ συνοδεύουν τὴν παροῦσα.

5. Τὰ τοπογραφικὰ σχεδιαγράμματα τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Παναγιώτη Τζαβέλλα.

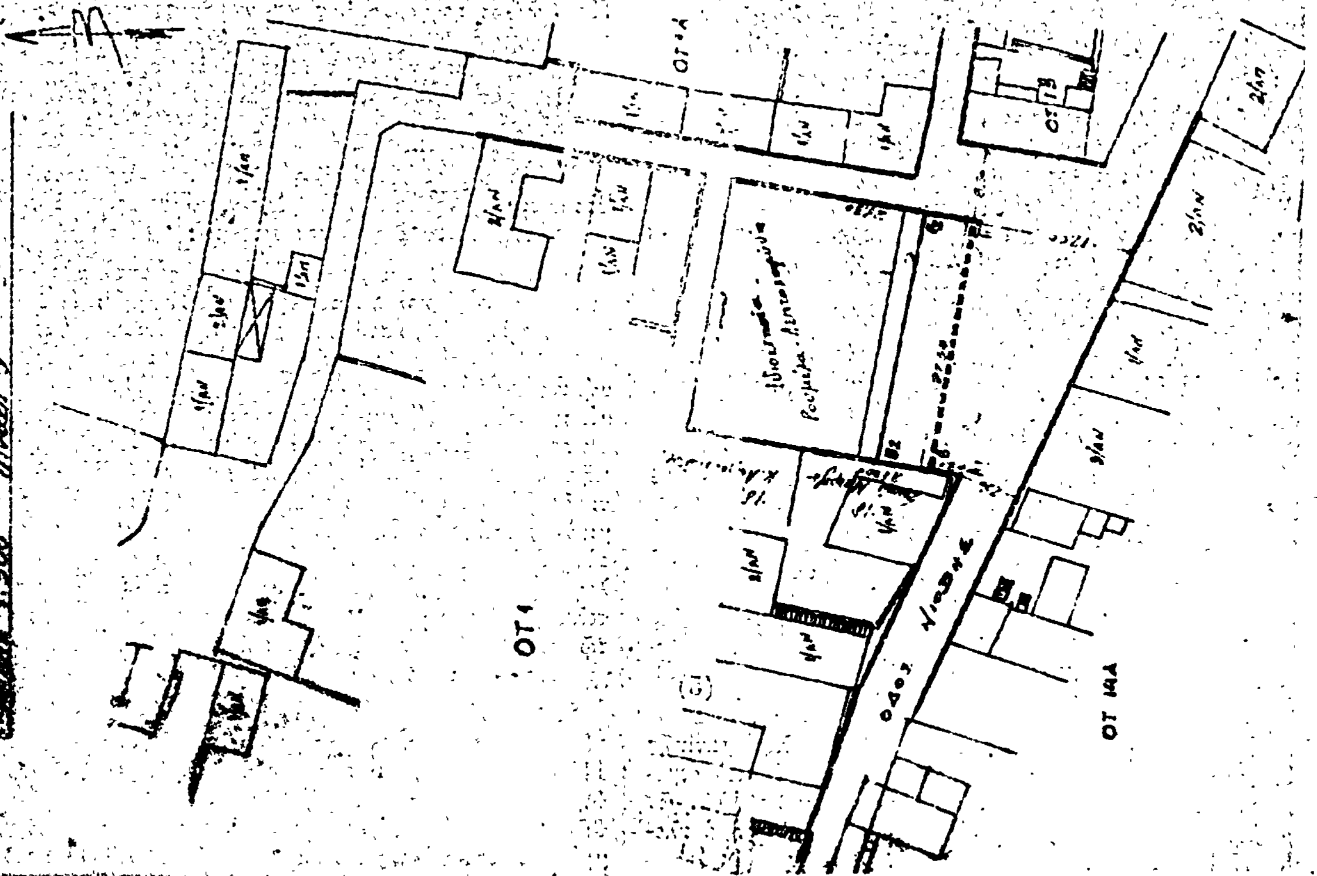
6. Τὴ 273/17/31.10.1979 πράξη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. μὲ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἀνωτέρω τροποποιήσεως, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου Πόλεως Ἄργους στὴν ὁδὸ Νιόβης (ἰδιοκτησία Ρουμέλα—Λεπτοκαρύδη), ὅπως αὐτὴ προτείνεται στὰ συνοδεύοντα τὴν παροῦσα σχεδιαγράμματα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 16 Νοεμβρίου 1979

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
Μ. ΚΑΛΚΑΝΔΗΣ


ΤΕΧΝΙΚΟ ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΤ 4
ΟΤ 14Α
ΟΔΟΣ ΝΙΟΒΗΣ
ΘΕΩΡΗΘΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/0/14591 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο στὸ Δῆμο 'Αθηναίων, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Σπύρου Πάτση, μεταξὺ τῶν ὁδῶν 'Ορφέως καὶ Κων/λεως Π.Α. 22/78.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

"Εχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ 'Αναγκαστικῶν 'Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ. 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου 'Αθηναίων πρὸς διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Σπύρου Πάτση, μεταξὺ τῶν ὁδῶν 'Ορφέως καὶ Κων/λεως Π.Α. 22/78, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μὲ τὴ 1010/22.6.1979 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 566148/3.12.79 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 21.718.478, ὑπὲρ τῶν κατωτέρω προσώπων πού φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμόδιου δικαστηρίου, σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων:

Δ. Δούνης (2.022.700) δρχ.
Γεώργιος Κολιόπουλος (950.960) δρχ.
Δημ. Παναγουλόπουλος (998.277) δρχ.
'Αποστ. Νεοχωρίτης (1.185.140) δρχ.
Κληρ. Δημ. Νεοχωρίτη (1.985.980) δρχ.
Κληρ. Εὐφ. Δεληγιώργη (961.436) δρχ.
Κων/να Μάλλιου (611.300) δρχ.
Θεοφάνης Χρυσοχόου (1.432.988) δρχ.
'Ιωάννης Παπαθεοχάρης (450.412) δρχ.
Σοφία Ξηροταγάρου καὶ Εὐτυχία Κουτούπη (8.953.000) δρχ.
Κληρ. 'Εμμ. Γκούμα (2.166.285) δρχ.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 3 Δεκεμβρίου 1979

Μὲ ἐντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

'Αριθ. Δ1/0/14564 (5)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως κτίσματος ἐπικειμένου σὲ ἀκίνητο πού ρυμοτομήθηκε μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο 'Αθηνῶν γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου 'Υμηττοῦ (πράξη ἀναλογισμοῦ 140/1972).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

"Εχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ.Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

3) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου 'Αθηναίων πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου 'Υμηττοῦ μὲ βάση τὴν πράξη ἀναλογισμοῦ 140/1972, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ συμπληρωματικὴ ἀποζημίωση τοῦ ρυμοτομουμένου κτίσματος μὲ στοιχεῖο «251» στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα πού καθορίστηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν ἀριθ. 747/1975, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 565458/27.11.1979 694.500 δραχμῶν ὑπὲρ τῆς 'Ελίζας Γλέζου, πού φέρεται ὡς ἰδιοκτήτρια τοῦ ρυμοτομουμένου (ὑπόχειται μὲ στοιχεῖα Υ2—Υ3) γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμόδιου δικαστηρίου, σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 30 Νοεμβρίου 1979

Μὲ ἐντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

(6)

Περὶ γνωστοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν λόγῳ προσκυρώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως κειμένης εἰς θέσιν «Ψαλλίδι» τῆς Περιφερείας τοῦ Δήμου νέου 'Ηρακλείου 'Αττικῆς.

'Η Μαργαρίτα σύζ. Γεωργίου Μαυρομμάτη, κάτοικος Νέου 'Ηρακλείου 'Αττικῆς, ὁδὸς Μακεδονίας ἀριθ. 48, γνωστοποιεῖ πρὸς πάντα ἐνδιαφερόμενον ὅτι:

1. Τὴν 6ην Νοεμβρίου 1979 προέβη κατὰ τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1979 (ὡς ἰσχύουσιν νῦν) εἰς δημοσίαν κατάθεσιν παρὰ τῷ Ταμείῳ Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν ποσοῦ δραχμῶν διακοσίων ἑβδομήκοντα μιᾶς χιλιάδων τεσσαράκοντα (271.040) δι' ἀποζημίωσιν πρὸς συντέλεσιν ὑπὲρ αὐτῆς τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως, ἀποτελούσης μέρος καταργηθείσης ἰδιωτικῆς ὁδοῦ καὶ κειμένης εἰς τὸν Δῆμον Νέου 'Ηρακλείου 'Αττικῆς θέσιν «Ψαλλίδι» καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μακεδονίας, οἰκοδομικὸν τετράγωνον 285, ἐμβαδοῦ μ² 123,20 προσκυρωθείσης αὐτῇ ἀναγκαστικῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 7/1976 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς 'Υπηρεσίας Πολεοδομίας 'Ανατολικῆς 'Αττικῆς καὶ ἐμφαινομένης ἐν τῇ ἄνω πράξει καὶ τῷ συνοδεύοντι ταύτην ἀπὸ 15.12.1975 τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 11 — 12 — 13 — 14 — 11.

2. 'Η ὡς ἄνω παρακατάθεσις ἐγένετο βάσει τῆς καθορισθείσης προσωρινῆς τιμῆς ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1174/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν καὶ ὑπὲρ τῶν κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθησομένων ἀληθῶν δικαιούχων τῆς ἐκ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ταύτης ἀποζημιώσεως, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 563107/6.11.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

'Εν 'Αθήναις τῇ 23 Νοεμβρίου 1979

'Ο τῆς γνωστοποιούσης Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Δ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

('Αριθ. τριπλ. Ι' Ταμ. Εἰσ. 'Αθηνῶν 75954/10.12.1979)